

Infomappe
Haus Altenwalder Küstenheide
bei Familie Brücksken

Gästeinformation zum Verbleib in der Ferienwohnung



Haus Altenwalder Küstenheide

Heide, Meer und mehr – Urlaub bei Familie Brücksken in Cuxhaven

Familie Brücksken
Mecklenburger Straße 45
27478 Cuxhaven
Tel.: 04723 - 506 70 80
Fax: 04723 - 506 23 63
WhatsApp 04723-506 70 80
www.cuxhaven-ferien.de
kontakt@cuxhaven-ferien.de

Liebe Gäste,

herzlich Willkommen in unserem Haus Altenwalder Küstenheide bei Familie Brücksken.

Wir freuen uns Sie hier begrüßen zu dürfen und hoffen, dass sich Jung und Alt, Groß und Klein, neue Gäste und Altbekannte bei uns wohlfühlen.

In dieser Mappe finden Sie ein paar Tipps die Ihnen den Urlaub in der Ferienwohnung erleichtern sollen, sowie Information rund um Altenwalde, Cuxhaven und Umgebung.

Sollten Sie noch weitere Fragen haben stehen wir gerne zur Verfügung, scheuen Sie sich nicht uns anzusprechen.

Bis 2016 waren wir selber ständige Cuxhaven-Urlauber, doch irgendwann war die Anziehung so groß, dass wir uns entschlossen haben unseren Wohnsitz hier her zu verlegen.

Nun möchten wir unsere lange Erfahrung als Mieter von Ferienwohnungen in Cuxhaven und unsere Urlaube hier nutzen, Ihnen ihren Urlaub angenehmer zu Gestalten. Diese Erfahrung spiegelt sich z.B. schon in der Einrichtung der Ferienwohnung wider. Hier muss niemand in einem "Schrank" oder auf einem "alten" Schlafsofa seine Nächte verbringen.

Wir haben als Eltern versucht einen guten Kompromiss zu finden diese Ferienwohnung kindgerecht und doch für jeden nutzbar zu machen.

Sie benötigen einen Hochstuhl, Flaschenwärmer oder haben das Töpfchen zu Hause vergessen? Schlechtes Wetter, und Sie benötigen einen Ausflusgtipp? Kein Problem! Sprechen Sie uns einfach an! Dies gilt übrigens auch wenn Ihnen auffällt wo wir uns vielleicht noch verbessern können oder wenn etwas fehlt.

Wir möchten, dass unsere Ferienwohnung für Sie "zur schönsten Nebensache" in Ihrem Cuxhaven-Urlaub wird!

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt.

Es Grüßt Sie
Ihre Familie Brücksken

Wichtige Adressen und Telefonnummern

Notruf / Feuerwehr	112
Polizei	110
Ärztlicher Bereitschaftsdienst	116 117
Giftnotrufzentrale	0551-192 40

Vermieter:

Fam. Brücksken	04723-506 70 80
Mecklenburger Straße 45	(auch per WhatsApp)
27478 Cuxhaven	

Ärzte:

Frau Natala Graf	04723-3268
Fachärztin für Innere Medizin	
Hausärztliche Versorgung	
Hauptstraße 31	
27478 Cuxhaven	

Gemeinschaftspraxis Ruppelt / Rösner	04723-3974
Hauptstraße 56	
27478 Cuxhaven	

Ansgar Stegemann	04723-500 33 33
Zahnarztpraxis Am Königshof	
Hauptstraße 87	
27478 Cuxhaven	

Kinder- und Jugendarztpraxis Cuxland	04705-94 99 0
Feuerweg 6d	
27639 Wurster Nordseeküste (Nordholz)	

Apotheke:

Pinguin Apotheke	04723-2353
Hauptstraße 46	
27478 Cuxhaven	

Krankenhaus:

HELIOS Klinik Cuxhaven	04721-780
Altenwalder Chaussee 10	
27474 Cuxhaven	

Sicherheit in der Ferienwohnung

Löschdecke:

Im Küchenbereich finden Sie eine DIN Zertifizierte Löschdecke um z.B. Fettbrände zu löschen.

Bitte beachten Sie die Sicherheitshinweise auf der Packung der Löschdecke.

Löschen Sie NIEMALS einen Fettbrand mit Wasser oder einem Schaum-Feuerlöscher – es besteht LEBENSGEFAHR!!!

Sollte sich ein Topf oder eine Pfanne entzünden können Sie auch versuchen diese durch auflegen des Deckels zu löschen.

Verständigen Sie in jedem Fall die Feuerwehr!

Schaum-Feuerlöscher:

Den Feuerlöscher finden Sie im Treppenflur. Ein Hinweisschild Kennzeichnet den Aufbewahrungsort.

Beachten Sie die Sicherheits- und Bedienungshinweise auf dem Feuerlöscher!

Im Brandfall bringen Sie sich bitte in Sicherheit und Verständigen Sie die Feuerwehr und Mitbewohner!

Rauchmelder:

In der Ferienwohnung, sowie im gesamten Haus sind zertifizierte Rauchmelder angebracht. Diese werden von uns mindestens zweimal jährlich auf Funktion geprüft. Sollte ein Rauchmelder alle dreißig Sekunden einen kurzen Hinweiston abgeben hat vermutlich die Batterie das Ende ihre Lebensdauer erreicht. Bitte teilen Sie uns dies unbedingt mit, sodass der Rauchmelder ausgetauscht und die allgemeine Sicherheit gewahrt werden kann. Vielen Dank.

Im Brandfall verständigen Sie bitte die Feuerwehr! Beachten Sie dabei die W - Fragen!

NOTRUF 112



Wo ist es passiert?

Wer ruft an?

Was ist passiert?

Wie viele Verletzte/Betroffene?

Warten auf Rückfragen !!!

In der Nähe

Einkaufen:

EDEKA Holling Hauptstraße 63 27478 Cuxhaven	Mo. – Sa.	08:00h – 20:00h
NETTO Marken-Discount Hauptstraße 48 27478 Cuxhaven	Mo. – Sa. Sonntag (außerhalb der Saison So. Geschl.)	07:00h – 21:00h 09:00h – 16:00h
Bäckerei Tiedemann Hauptstraße 58 27478 Cuxhaven	Mo. – Fr. Samstag Sonntag	06:00h – 18:00h 05:15h – 13:00h 07:00h – 15:00h
Wochenmarkt Cuxhaven Beethovenallee 12 27474 Cuxhaven	Mi. & Sa.	07:00h – 13:00h

Imbiss:

ÖZ Altenwalde Hauptstraße 88 27478 Cuxhaven	Mo. – Sa. Sonntag	11:30h – 22:00h 15:00h – 22:00h 04723-506 394
Hexenstübchen Bundesstr. 14 27637 Wurster Nordseeküste (Nordholz)	Mo. – So. Mittwoch	11:00h – 14:00h 16:00h – 21:00h Ruhetag 01525 1323679

Banken:

Sparkasse Cuxhaven
Hauptstraße 63
27478 Cuxhaven

Post:

Post Partner Filiale im EDEKA Hauptstr. 63 27478 Cuxhaven	Mo. – Fr. Samstag	08:00h – 19:00h 08:00h – 12:30h
---	----------------------	------------------------------------

Tankstelle:

CLASSIC Tankstelle
Hauptstraße 86
27478 Cuxhaven

Mo. – Fr.	06:00h – 22:00h
Samstag	07:00h – 22:00h
Sonntag	08:00h – 22:00h

Infos zu E-Ladestationen haben wir Ihnen auf der nächsten Seite zusammengefasst.

Bushaltestelle:

Bushaltestelle Schedelbergweg
Linie 1021 nach Cuxhaven oder Nordholz
Gerne halten wir auf Nachfrage einen Fahrplan für Sie bereit.

Busfahrpläne finden Sie weiter hinten in unserer Gästemappe.

E-Ladestationen in Cuxhaven

<i>Standort</i>	<i>Anschluss</i>	<i>Zahlart</i>
E-Ladestation Autohaus Nübel Über der Braake 6 27478 Cuxhaven (Altenbruch)	2x Typ 2 Dose 22kW	EinfachStromLaden Shell Recharge Ladekarte/App EWE-Stromtankkarte Flat Plugsurfing Ladekarte/App ADAC e-Charge
E-Ladestation Esso Tankstelle Werner-Kammann-Straße 3-7 27476 Cuxhaven	2x Typ 2 Dose 22 kW	EinfachStromLaden Shell Recharge Ladekarte/App EWE-Stromtankkarte Flat Plugsurfing Ladekarte/App ADAC e-Charge
E-Ladestation Shell Tankstelle Strichweg 50 27472 Cuxhaven Nähe Grimmershörnbucht	2x Combo Typ 2 (CCS) EU 150 kW	EinfachStromLaden Shell Recharge Ladekarte/App EWE-Stromtankkarte Flat Plugsurfing Ladekarte / App ADAC e-Charge
E-Ladestation Burger King Grodener Chaussee 56 27472 Cuxhaven (Grodten)	2x Combo Typ 2 (CCS) EU 150 kW	EinfachStromLaden Shell Recharge Ladekarte/App EWE-Stromtankkarte Flat Plugsurfing Ladekarte / App ADAC e-Charge
E-Ladestation Auto-Center Manikowski Grodener Chaussee 69 27472 Cuxhaven (Grodten)	2x Typ 2 Dose 22 kW	Shell Recharge Ladekarte/App EWE-Stromtankkarte Flat Plugsurfing Ladekarte / App ADAC e-Charge
E-Ladestation BMW Autohaus Bobrink Papenstraße 152 27476 Cuxhaven	2x Typ 2 Dose 22 kW	EinfachStromLaden Shell Recharge Ladekarte/App EWE-Stromtankkarte Flat Plugsurfing Ladekarte / App ADAC e-Charge
E-Ladestation Autohaus Köster Abschnede 195 27472 Cuxhaven (Grodten) Nähe Einkaufszentrum Abschnede	2x Typ 2 Dose 22 kW	EinfachStromLaden Shell Recharge Ladekarte/App EWE-Stromtankkarte Flat Plugsurfing Ladekarte / App ADAC e-Charge
E-Ladestation EWE Kundencenter Rohdestraße 2 27472 Cuxhaven Innenstadt / nahe Fussgängerzone	2x Typ 2 Dose 22 kW	EinfachStromLaden Shell Recharge Ladekarte/App EWE-Stromtankkarte Flat Plugsurfing Ladekarte / App ADAC e-Charge
E-Ladestation A.T.U Papenstraße 139 27472 Cuxhaven (Grodten) Neben Mc Donalds	1x Typ 2 Stecker 43 kW 1x CHAdeMO 50 kW 1x Combo Typ 2 (CCS) EU 50 kW	EinfachStromLaden Shell Recharge Ladekarte/App EWE-Stromtankkarte Flat Plugsurfing Ladekarte / App ADAC e-Charge

E-Ladestation Kreishaus Cuxhaven Vincent-Lübeck-Straße 2 27474 Cuxhaven	2x Typ 2 Dose 22kW	EinfachStromLaden Shell Recharge Ladekarte/App EWE-Stromtankkarte Flat Plugsurfing Ladekarte/App ADAC e-Charge
E-Ladestation Autohaus Vetter Hauptstraße 70 27478 Cuxhaven (Altenwalde) Fußläufig zu erreichen (ca.1km)	1x Typ 2 Dose 11 kW 1x Combo Typ 2 (CCS) EU 22 kW	EinfachStromLaden Shell Recharge Ladekarte/App ADAC e-Charge EnBW mobility+ Viellader-Tarif Charge&Fuel
Ladestation Bei der Alten Liebe 5-7 27472 Cuxhaven Direkt im Hafen	Typ 2 Steckdose 22kw EU Schuko Steckdose 3kw	unbekannt
Lidl Cuxhaven Grüner Weg 2 27472 Cuxhaven Nähe Lotsenviertel / Einkaufsstr.	2x CCS 60kw 1x Typ 2 22kw	LIDL App

In der Freizeit

Sollte Ihnen der Strand und das Meer doch mal Langweilig werden oder vielleicht spielt das Wetter nicht ganz so mit, haben wir hier ein paar Ausflugsziele zusammengestellt:

Für Kinder:

Spiel- & Spaß-Scheune Otterndorf Indoorspielplatz Norderteiler Weg 2A 21762 Otterndorf	04751-919676
Spielpark Wingst mit Sommerrodelbahn Schwimmbadallee 10A 21789 Wingst	04778-660

Für Jugendliche:

WakeGarden Aquapark Achtern Diek 21762 Otterndorf	0176-10 17 18 80
Skate Park Cuxhaven Am Bahnhof 1 27472 Cuxhaven	04721-70070900

Museen:

UNESCO-Weltkulturerbe Wattenmeerbesucherzentrum Nordheimstraße 200 27476 Cuxhaven - Sahlenburg	04721-700 704 00
Steubenhöft und HAPAG Hallen Albert-Ballin-Platz 1 27472 Cuxhaven	04721-396 54 60
Windstärke 10 Ohlroggestraße 1 27472 Cuxhaven	04721-700 70 85 0
Aeronauticum Nordholz Peter-Strasser-Platz 3 27637 Nordholz	04741-181 90
Fort Kugelbake Strandstraße 80 27476 Cuxhaven	04721-404 444

Museen:

Deutsches Auswanderer Haus
Columbusstraße 65
27568 Bremerhaven 0471-902 200

Klimahaus Bremerhaven 8° Ost
Am Längengrad 8
27568 Bremerhaven 0471-902 03 00

Schwimmen:

Sole-Therme Otterndorf
Goethestraße 12
21762 Otterndorf 04751-3668

Thalassozentrum ahoi!
Wehrbergsweg 32
27476 Cuxhaven 04721-404 505

Sport:

Kletterpark Cuxhaven
Wernerwaldstraße 2
27476 Cuxhaven 04721-69 86 138

Surfschule Cuxhaven
Surfen & Kite
Wernerwaldstraße 2
27476 Cuxhaven 0171-83 56 583

Zoo:

Zoo am Meer
Hermann-Heinrich-Meier-Straße 7
27658 Bremerhaven 0471-308 41 41

Zoo in der Wingst
Am Olymp 1
21789 Wingst 04778-255

TV-Programm- und Informationsblatt

Die Ferienwohnung Verfügt über einen modernen SMART-TV mit Kabelanschluss.

Die gängigsten TV-Sender sind abgespeichert und größtenteils in HD Verfügbar.

Pay-TV Sender stehen nicht zur Verfügung.

Benötigen Sie Hilfe bei der Bedienung oder eine kleine technische Einweisung sprechen Sie uns an, wir helfen gerne!

Prog.	Sender	Prog.	Sender	Prog.	Sender
1	Das Erste HD	21	NDR FS NDS HD	41	kabel eins DOKU
2	ZDF HD	22	NDR FS HH HD	42	Welt der Wunder TV
3	RTL HD	23	Radio Bremen HD	43	N24 DOKU
4	SAT 1 HD	24	WDR Köln HD	44	SPORT 1 HD
5	Pro 7 HD	25	hr-fernsehen HD	45	Eurosport 1 HD
6	RTL II HD	26	MDR Sachsen HD	46	MTV
7	Kabel Eins HD	27	rbb Berlin HD	47	Deutsches Musik FS
8	VOX HD	28	SWR RP HD	48	DELUXE MUSIC HD
9	DMAX HD	29	BR Fernsehen Süd HD	49	Channel 21
10	arte HD	30	3 SAT HD	50	Juwelo TV
11	sixx HD	31	Servus TV HD	51	HSE24 HD
12	SAT 1 GOLD HD	32	ARD-alpha	52	QVC HD
13	NITRO HD	33	ONE HD	53	health TV
14	RTL plus HD	34	ZDF info HD	54	1-2-3 tv HD
15	ProSieben MAXX HD	35	Zee.One	55	sonnenklar.TV HD
16	TLC HD	36	tagesschau 24	56	
17	SUPER RTL HD	37	n-tv HD	57	
18	TOGGGO plus	38	WELT HD	58	
19	KIKA	39	PHOENIX	59	
20	Disney Channel HD	40	euronews	60	

Hausordnung

Sehr geehrte Gäste,

wir heißen Sie recht herzlich in unserem Haus willkommen und wünschen Ihnen einen erlebnisreichen und erholsamen Aufenthalt. Wir möchten Ihnen mit unserer Unterkunft die Basis für ein paar schöne Tage in Cuxhaven bereiten und geben uns dabei stets viel Mühe. Damit dies nach Möglichkeit immer gelingen kann, ist es erforderlich, dass unsere Gäste die Hausordnung einhalten. Mit Ihrer Buchung akzeptieren Sie unsere Hausordnung, die immer Bestandteil unseres Vertrags mit dem Mieter ist. Die buchende Person trägt dafür Sorge, dass alle Mitreisenden die Hausordnung ebenfalls einhalten. Wenn Sie etwas in unserer Unterkunft vermissen sollten, etwas nachgebessert werden soll, Sie Mängel feststellen, oder wenn wir Ihnen irgendwie behilflich sein können, lassen Sie es uns einfach wissen. Wir helfen Ihnen gerne. Im Nachhinein gemeldete Mängel können wir nicht anerkennen. Bei Fragen erreichen Sie uns jederzeit unter folgender Telefonnummer: 04723-506 70 80 oder sprechen Sie uns direkt an, so können wir eventuelle Unklarheiten schnell klären.

Allgemein:

Jegliche Gegenstände, die sich im Ferienobjekt befinden dürfen vom Mieter genutzt werden. Wir erbitten einen rücksichtsvollen Umgang mit der Einrichtung und Ausstattung. Sämtliche Möbel der Inneneinrichtung dürfen nicht in den Außenbereich gebracht oder umgestellt werden. Eine Um-Möblierung ist in keiner Weise zulässig. Einstellungen an elektronischen Geräten im Ferienobjekt dürfen nicht ohne vorherige Absprache mit dem Vermieter geändert oder umprogrammiert werden. Beaufsichtigen Sie Ihre Kinder und tragen Sie bitte dafür Sorge, dass auch Ihre „Kleinen“ die Hausordnung einhalten. Wir übernehmen für Personenschäden keine Haftung.

Beschädigungen:

Niemand beschädigt absichtlich Sachen. Es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputtgeht. Falls dies geschehen sollte, bitten wir Sie, uns unbedingt den entstandenen Schaden sofort zu melden, damit wir diesen nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen. Der Gast haftet für Beschädigungen in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Besuch:

Unsere Ferienwohnung eignet sich nicht als Party- bzw. Eventlocation oder für Familienfeierlichkeiten. Möchten Sie während Ihres Aufenthalts Gäste empfangen sind diese vorher beim Vermieter anzumelden. Tagesgäste werden mit €5,- pro Person berechnet. Beachten Sie, dass die Ferienwohnung für max. 4 Personen (Kinder ab 12 Jahren) geeignet ist. Mehr Personen dürfen sich nicht in der Wohnung aufhalten. Zusätzliche Übernachtungsgäste sind nicht gestattet.

Bettwäsche:

Wir stellen Ihnen für die Dauer Ihres Aufenthaltes Bettwäsche zur Verfügung. Ihre Betten sind bei Ankunft bereits bezogen.

Decken und Kissen:

In der Ferienwohnung sind zusätzliche Decken und Kissen vorhanden. Diese sind nur für den Innenbereich vorgesehen. Eine Verwendung z.B. als Picknickdecke ist nicht gestattet.

Elektrogeräte:

Fremde Elektrogeräte wie Kaffeemaschinen, Küchengeräte oder Spielekonsolen dürfen nur verwendet werden, wenn sie das E-Check Siegel von einem zertifizierten Fachbetrieb tragen. Für Schäden durch mitgebrachte Elektrogeräte haftet der Gast.

Endreinigung/Reinigung:

Eine nötige Reinigung des Ferienobjektes während Ihres Aufenthalts wird nicht durch die Endreinigung ersetzt. Alles, was Sie für eine übliche Reinigung benötigen, steht für Sie bereit und sollte genutzt werden. Eine Erstausrüstung an Verbrauchsmaterialien wie Toilettenpapier liegt vor. Sorgen Sie durch Stoßlüften für ausreichend Belüftung der Räume um Schimmelbildung und Gerüchen vorzubeugen. Die Kosten der Endreinigung sind im Mietpreis enthalten. Sie ist auf einen normalen Reinigungsaufwand der Nachreinigung kalkuliert. **Die Ferienwohnung ist sauber und besenrein zu übergeben.** Sollten bei Abreise noch Verschmutzungen vorhanden sein, oder z.B. die Spülmaschine nicht leergeräumt, Flecken im Teppich oder den Möbeln, Altglas oder Müll nicht entsorgt sein, wird dies nach Aufwand, mit einem Arbeitslohn in Höhe von €35,- je Stunde zzgl. Material und weiterer Ausgaben, jedoch mit mindestens €50,- in Rechnung gestellt.

Fahrräder / E-Bikes:

Sie dürfen gerne Fahrräder / E-Bikes mitbringen. Bitte klären Sie dies im Voraus mit uns ab. Die Räder können hinter dem Haus abgestellt werden. Das Laden der E-Bike-Akkus in der Wohnung ist nicht gestattet. Hierfür steht eine Steckdose im Fahrradunterstand zur Verfügung. Der Gast haftet für eventuelle Schäden, zum Beispiel durch Akkubrände.

Handtücher:

Wir stellen Ihnen für die Dauer Ihres Aufenthaltes Handtücher für das Bad zur Verfügung. Die Handtücher dürfen nicht mit an den Strand oder ins Schwimmbad/Sauna genommen werden. Strandhandtücher müssen Sie selbst mitbringen.

Hausrecht:

Unter bestimmten Umständen (Gefahr in Verzug) kann es notwendig sein, dass der Vermieter die Ferienwohnung ohne Wissen des Gastes betreten muss. Natürlich versuchen wir das Betreten der Ferienwohnung vorher bei Ihnen anzumelden.

Haustiere:

Kleine Hunde sind nach Absprache erlaubt (siehe separate Hunde-Hausordnung)

Internet WLAN:

Sie können unser WLAN kostenlos nutzen. Den WLAN-Code erhalten Sie bei Ankunft. Die Nutzung erfolgt auf eigene Verantwortung und Gefahr. Wir übernehmen keine Haftung.

Küche:

Geschirr, Besteck, Töpfe und Co. dürfen nur Sauber und Trocken zurück an ihre Aufbewahrungsplätze. Heiße Gegenstände wie Töpfe oder Pfannen immer nur mit Untersetzern auf Tische und Arbeitsplatten abstellen. Nutzen Sie zum Schneiden und Zerkleinern von Lebensmitteln ein Küchenbrett als Unterlage. Der Innenraum des Backofens ist sauber zu hinterlassen.

Kündigung:

Bei Verstoß gegen die Mietbedingungen kann der Mietvertrag einseitig gekündigt werden, und die Wohnung muss sofort verlassen werden. Eine Rückerstattung des Mietpreises ist in diesem Fall ausgeschlossen.

Müll:

Abfall muss sorgfältig getrennt werden. Für die Entsorgung stehen Ihnen Behälter für Restmüll, Biomüll, Papier und Plastikverpackungen zur Verfügung. Sollte der Müll nicht getrennt sein und die Mülltonne daraufhin von der Stadt nicht geleert werden, stellen wir Ihnen dies mit €100,- in Rechnung. Volle Mülltüten kneten Sie bitte zu und stellen diese auf den Treppenabsatz vor der Haustür, wir entsorgen diese für Sie. Werfen Sie nie Essensreste, Abfälle oder Hygieneartikel in Toilette oder andere Abflüsse.

Nebenkosten:

Wasser, Strom, Heizung und Müll sind im Mietpreis enthalten. Diese Kosten sind für einen Normalverbrauch berechnet. Bitte gehen Sie sorgfältig mit diesen Ressourcen um. Sollten der Strom- oder Wasserverbrauch überdurchschnittlich hoch liegen oder mehr Müll z.B. durch Windeln anfallen, behalten wir uns eine Nachbelastung vor.

Parken:

Unsere Ferienwohnung befindet sich in einer ruhigen Wohnstraße, hier finden Sie eigentlich immer in direkter Nähe unseres Hauses eine Parkmöglichkeit am Straßenrand. Bitte beachten Sie Einfahren der Nachbarn frei zu halten. Leider können wir Ihnen auf unserem Grundstück keinen Stellplatz zur Verfügung stellen. Das Parken vor den Garagen (auch nur kurzzeitig) ist untersagt.

Rauchen:

Das Rauchen, einschließlich E-Zigaretten, ist im Gebäude und im Eingangsbereich nicht gestattet. Bei Zuwiderhandlung wird eine Reinigungsgebühr von €300,- berechnet, und die Wohnung muss geräumt werden. Es erfolgt keine Mietpreiserstattung. Rauchen Sie bitte auf der Terrasse oder im Garten und nutzen Sie Aschenbecher. Zigarettenreste sind im Restmüll zu entsorgen. Schäden durch Brandflecke oder -löcher trägt der Mieter.

Ruhezeiten:

Ruhezeiten müssen eingehalten werden: 22:00 – 08:00 Uhr und 12:00 – 15:00 Uhr

Schlüssel:

Der Schlüssel der Ferienwohnung ist Teil einer Zentralschließanlage. Achten Sie gut auf den Schlüssel und geben diesen nicht aus der Hand. Ein Verlust der Schlüssel ist unverzüglich beim Vermieter anzuzeigen. Schließen Sie stets sämtliche Türen und Fenster beim Verlassen und nehmen Sie immer den Haustürschlüssel mit. Während der vereinbarten Mietzeit übernehmen Sie die Verantwortung für das angemietete Ferienobjekt. Wir übernehmen keine Haftung bei Einbruch oder Diebstahl.

Spielgeräte:

Auf unserem Grundstück finden Sie für Ihre Kinder Spielgeräte wie z.B. eine Schaukel vor. Laut Hersteller sind die Spielgeräte für Kinder bis 12 Jahren oder bis max. 50kg geeignet. Die Nutzung dieser Geräte erfolgt auf eigene Gefahr. Bitte lassen Sie ihre Kinder nicht unbeaufsichtigt. Wir übernehmen keine Haftung für Personenschäden. Sie finden bei den Schaukeln auch eine Kiste wo sich verschiedenste Sandspielzeuge drin befinden. Diese dürfen Sie gerne Leihweise mit an den Strand nehmen. Bei Verlust sorgen Sie bitte für entsprechenden Ersatz oder melden uns dies zumindest.

Terrasse/Garten:

Hinter unserem Haus stellen wir unseren Gästen eine Terrasse zur Verfügung. Diese ist mit Tisch und Stühlen sowie einem Sonnen- und Sichtschutz ausgestattet. Auf Wunsch stellen wir einen Elektrogrill zur Verfügung. Bitte reinigen Sie den Grill nach der Benutzung Gründlich damit nachfolgende Gäste ebenfalls Freude daran haben. Unseren Garten dürfen Sie gerne, in den Bereichen wo sich auch die Spielgeräte für die Kinder befinden, mit nutzen. Alle anderen Bereiche möchten Sie bitte unter Beachtung unserer Privatsphäre nicht zu betreten.

Zu guter Letzt, Ihre Abreise:

Abreise Zeit ist zwischen 08:00h bis spätestens 10:00h, andere Zeiten sind mit dem Vermieter frühzeitig abzusprechen.

Hinterlassen Sie die Ferienwohnung in einem ordentlichen Zustand, dazu gehört:

Kühlschrank leeren und trocken auswischen

Spülmaschine ausräumen

Geschirr säubern und trocken an seinen Platz zurückstellen

Restliche Lebensmittel entsorgen oder mitnehmen

Backofen reinigen, falls benutzt

Elektrogeräte ausschalten (außer Kühlschrank)

Hausmüll in die vorgesehenen Müllbehälter entsorgen (siehe Absatz Müll)

Verlassen Sie unser Ferienobjekt besenrein (siehe Endreinigung/Reinigung)

Prüfen Sie bitte, dass sämtliche Türen geschlossen sind bevor Sie die Schlüssel an uns persönlich zurückgeben.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und Erholung.

Bei Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Vielen Dank für Ihre Beachtung.

Es grüßen Sie Ihre Familie Brücksen



Haus Altenwalder Küstenheide

Heide, Meer und mehr – Urlaub bei Familie Brücksen in Cuxhaven

Hausordnung für Gäste mit Hund

Willkommen – Schön, dass Sie da sind!

Wir freuen uns, dass Sie Ihren Urlaub gemeinsam mit Ihrem vierbeinigen Begleiter bei uns verbringen möchten. Damit sich alle Gäste und Bewohner – mit oder ohne Hund – wohlfühlen, bitten wir Sie, die folgenden Regeln während Ihres Aufenthalts zu beachten:

1. Versicherung & Haftung

Mitgebrachte Hunde müssen haftpflichtversichert sein.

Als Halter haften Sie für alle Schäden, die Ihr Hund anrichtet – sei es an Personen, anderen Tieren, am Inventar oder an der Unterkunft.

Sollte etwas beschädigt werden, informieren Sie uns bitte zeitnah – wir finden eine faire Lösung.

2. Anmeldung & Zulassung

Es dürfen ausschließlich vorab angemeldete Hunde mitgebracht werden.

Die Mitnahme ist nur nach vorheriger Genehmigung erlaubt.

Hunde mit auffälligen Verhalten, aggressiver Tendenz oder unzureichender Erziehung können wir leider nicht aufnehmen.

3. Verhalten & Rücksicht

Willkommen sind nur wohlerzogene, stubenreine und gepflegte Hunde mit freundlichem Wesen.

Auf dem gesamten Gelände (Haus, Garten, Wege) besteht Leinenpflicht.

Für Listenhunde und als gefährlich eingestufte Rassen gilt zusätzlich Maulkorbpflicht.

Dauerhaftes Bellen, Jaulen oder stürmisches Verhalten ist zu vermeiden.

4. Schlafplatz & Räume

Betten, Sofas und Sitzmöbel sind für Hunde tabu – auch mit Decke.

Bitte bringen Sie eine eigene Schlafgelegenheit für Ihren Hund mit (z. B. Korb, Box oder Decke).

Die Handtücher der Unterkunft sind ausschließlich für menschliche Gäste bestimmt – bitte nutzen Sie eigene Tücher für Ihren Hund.

Das Schlafzimmer und Bad stehen ausschließlich für menschliche Gäste zur Verfügung.

5. Hygiene & Sauberkeit

Reinigen Sie bitte die Pfoten Ihres Hundes und trocknen Sie ihn ggf. nach Spaziergängen, bevor Sie die Unterkunft betreten.

Nach z.B. einem Wattspaziergang finden Sie am Strand Möglichkeiten ihre Vierbeiner zu waschen. Das baden in der Badewanne/Dusche ist nicht gestattet.

Sollte es doch einmal zu einem Missgeschick kommen, bitten wir um sofortige Reinigung.

Lüften Sie regelmäßig um evtl. Geruchsbelästigungen zu vermeiden.

Futterreste, ausgefallenes Fell oder andere Verschmutzungen sind vor Abreise zu entfernen.

Bei übermäßiger Verunreinigung behalten wir uns vor, eine Zusatzreinigungspauschale ab min. €100,- zu berechnen.

6. Garten & Gassi

Der Garten darf nicht als Hundetoilette genutzt werden.

Buddeln im Garten ist untersagt.

Bitte achten Sie darauf das ihr Hund auf dem gesamten Grundstück nichts markiert.



7. Aufsichtspflicht

Hunde dürfen in der Unterkunft oder auf dem Grundstück nicht unbeaufsichtigt bleiben.



8. Fütterung & Ausstattung

Bitte füttern Sie Ihren Hund nicht auf Teppichen oder empfindlichen Untergründen.

Unsere Küchenutensilien (Schüsseln, Töpfe etc.) sind ausschließlich für den menschlichen Gebrauch bestimmt.

Bringen Sie bitte Näpfe, Futter und weiteres Zubehör selbst mit.



9. Kaution & Reinigungskosten

Es wird eine Kaution in Höhe von €150,- erhoben.

Bei Schäden oder besonders starker Verschmutzung können zusätzliche Kosten entstehen, ggf. auch für Ausfallzeiten durch Nichtvermietbarkeit.



10. Für ein harmonisches Miteinander

Wenn Sie diese Hinweise berücksichtigen, steht einem angenehmen Aufenthalt für Sie, Ihren Hund und allen anderen Gästen und Bewohnern nichts im Weg.

Vielen Dank für Ihre Rücksichtnahme – so bleibt unser Haus ein Ort, an dem auch Gäste mit Hund jederzeit herzlich willkommen sind.

Wir wünschen Ihnen einen erholsamen Aufenthalt – gemeinsam mit Ihrem vierbeinigen Freund!

Abfall-Wegweiser

Altglas:

Altglas gehört **grundsätzlich** vom Gast entsorgt.

Altglascontainer in Altenwalde finden Sie hier:

Karl-Grote-Platz (ca.1700m)

Hinrich-Ebs-Str. Ecke Robert-Koch-Str. (ca.900m)



Biomüll:

Biomüll bzw. Kompost gehört in die dafür vorgesehene Tonne welche wir für Sie in der Ferienwohnung bereithalten.

Was gehört in den Biomüll:

Brot- und Backwarenreste, Eierschalen, Wurst- und Käsereste, Kaffee- und Teesatz mit Filtertüten aus Papier, Küchenkrepp, Nussschalen, Obst- und Gemüsereste, Schalen von Südfrüchten, gekochte Speisereste, verdorbene Lebensmittel.



Gelbe Tonne / Gelber Sack:

In der Ferienwohnung finden Sie ebenfalls eine Entsorgungsmöglichkeit für die Wertstofftonne bzw. Gelber Sack.

Was gehört in den gelben Sack:

Kunststoffe wie z. B. Folien aus dem Haushaltsbereich, Flaschen von Spül-, Wasch- und Körperpflegemitteln, Becher von Milchprodukten (z.B. Quark- und Joghurtbecher) und Margarine, Plastiktragetaschen...

Metalle wie z. B.: Getränkedosen, Konservendosen, Schraubverschlüsse, Deckel Aluminium (Folien, Schalen, Deckel wie z.B. von Joghurtbechern, Kapseln...)

Verbundstoffe z. B. Saft- und Milchkartons, Vakuumverpackungen, Blister-Ver (Kombination aus durchsichtigem Kunststoff und Pappe) sowie Verpackungen . Pappe/Kunststoff bzw. Pappe/Aluminium



Papier / Pappe:

Das gehört in die Altpapiersammlung: Broschüren, Eierpappen, Kataloge, Papier- und Pappverpackungen, Pappe, Kartons, Prospekte, Schreib- und Computerpapier, Zeitschriften, Zeitungen



Restmüll:

Die Restmülltonne ist für alle anderen bereits noch nicht genannten Abfälle.

Was gehört in die Restmülltonne:

In die graue Tonne gehören z. B.: Asche, Damenbinden, Gummi, Hygienepapiere, Kehricht, Knochen, Kugelschreiber, Leder, Pflaster, Putzlappen, Spritzen, Staubsaugerbeutel, Strumpfhosen, Verbandsmaterial, Verunreinigte, nicht entleerte Verpackungen, Kerzen, Watte und Wattestäbchen, Windeln, Zigarettenskippen.



Schadstoffe und Elektroschrott:

Folgende Dinge dürfen nicht in die Mülltonne und gehören speziell Entsorgt:

Akkus, Batterien, Desinfektionsmittel, Energiesparlampen,

Entfroster bzw. Enteiser (Auto), Fieberthermometer, Insektenbekämpfungsmittel,

Klebstoffe, Knopfzellen, Nagellack, Nagellackentferner, Öelflaschen (Auto), Spraydosen usw.



Ebenso dürfen keine Elektrogeräte oder Ladekabel in den Mülltonnen entsorgt werden und gehören zum Wertstoffkreislauf zugeführt.



Das Cuxhavener Recyclingzentrum finden Sie in der Meyerstraße 40 in Cuxhaven

Bitte beachten Sie zum Thema Müll, Reinigung und Endreinigung auch unsere Hausordnung!

Sollte der Müll nicht getrennt sein und die Mülltonne daraufhin von der Stadt nicht geleert werden, stellen wir Ihnen dies mit €100,- in Rechnung. Volle Mülltüten knoten Sie bitte zu und stellen diese auf den Treppenabsatz vor der Haustür, wir entsorgen diese für Sie. Werfen Sie nie Essensreste, Abfälle oder Hygieneartikel in Toilette oder andere Abflüsse. Sollten bei Ihrer Abreise noch Altglas oder Müll nicht entsorgt sein, wird dies nach Aufwand, mit einem Arbeitslohn in Höhe von €35,- je Stunde zzgl. Material und weiterer Ausgaben, jedoch mit mindestens €50,- in Rechnung gestellt.

Ausstattung der Ferienwohnung:

Wohn- / Schlafzimmer:

- 2x Sofas (2 & 3 Sitzter) und 1 Hocker
- Anschlussmöglichkeit für Handyladekabel
- Bettwäsche
- Beistelltisch
- Bilder (teilweise käuflich zu erwerben)
- Boxbett (160x200)
- Bücher
- Couchtisch
- Deko
- Essplatz (Esstisch und vier Stühle)
- Fernseher, 40" Full HD LED SMART-TV mit WLAN
- HIFI - Kompaktanlage mit Bluetooth

- Kommode groß
- Kommode klein
- Leselampe am Bett
- Leselampe am Sofa
- Spiele
- Verdunklungsrollos
- Vitrine
- Wanduhr
- Wecker
- Zusätzliche (Kuschel)-Decken

Schlafzimmer:

- 2x Einzelbetten 100x200cm
- Bettwäsche
- Kleiderschrank
- Kleiderbügel
- Kommode

- Leselampen am Bett
- TV mit TV-Stick (waipu TV)
- Verdunklungsrollo
- Verstellbare Lattenroste (manuell)
- Zusätzliche (Kuschel)-Decke

Küche:

- 4 Zonen Glaskeramik-Kochfeld
- Backofen
- Besteck
- Einbauküche
- Geschirr
- Geschirrtücher
- Geschirrspüler (inkl. 2 Tabs)
- Gewürze
- Handrührgerät
- Handreibe
- Heißluftfritteuse

- Kaffeemaschine
- Kaffee
- Kühlschrank mit Tiefkühlfach
- Mikrowelle
- Spüllappen
- Tee (verschiedene Beuteltees)
- Toaster
- Topflappen
- Töpfe / Pfannen
- Trockenhandtuch
- Wasserkocher

Badezimmer:

- Badetücher
- Badewanne
- Badewannensitz
- Föhn
- Handtücher

- Kosmetikspiegel
- Spiegel
- Waschbecken
- Wäschetrockner (Aufsatz für die Badewannen)
- WC

Flur:

- Bügel
- Ganzkörper-Spiegel

- Kleiderständer
- Schuhablage

Allgemein:

- Bügelbrett
- Bügeleisen
- Regenschirm
- Reinigungsmittel
- Schuhlöffel
- Schuhputzzeug

- Staubsauger
- Telefax (Möglich auf Anfrage)
- Terrasse
- Unterstellmöglichkeit für Fahrräder
- WLAN
- Zentralheizung

Terrasse / Spielgeräte

Terrasse:

Seit Mitte Juli 2019 haben wir hinter unserem Haus eine kleine Terrasse extra für die Gäste unserer Ferienwohnung eingerichtet. Dort befindet sich eine kleine Sitzgruppe für vier Personen sowie ein Sonnen- und Sichtschutz. Auf Wunsch stellen wir gerne einen Elektrogrill und Grillbesteck zur Verfügung. Eine kurze Anleitung zum Grill finden Sie direkt am Gerät. Wir möchten darum bitten, dass der Grill, insbesondere das Grillrost, nach der Nutzung ordentlich gereinigt wird. Die Grillplatte darf nicht mit groben Schwämmen oder Reinigungsmitteln gesäubert werden. Bitte verwenden Sie nur ein Spültuch und Spülmittel. So haben die Gäste nach Ihnen auch noch Freude daran.

Auf der Terrasse darf natürlich geraucht werden, einen Aschenbecher stellen wir Ihnen ebenfalls gerne zur Verfügung mit der bitte diesen nach Nutzung in der grauen Tonne zu entleeren.

Spielgeräte:

Junge Gäste (ab 12 Jahren) sind bei uns ebenfalls herzlich Willkommen.

So haben wir nicht nur ein paar Spielsachen, Bücher und CDs in der Ferienwohnung, sondern auch draußen dürfen die vorhandenen Spielgeräte, wie Schaukel und Trampolin gerne genutzt werden. Hier möchten wir unbedingt darauf Aufmerksam machen, dass die Nutzung ausschließlich auf eigene Gefahr erfolgt und nur unter Aufsicht der Eltern stattfindet. Wir schließen jegliche Haftung bei nicht ordnungsgemäßer Nutzung oder Missachtung der Anweisungen aus.

Das Trampolin ist nach Angaben des Herstellers grundsätzlich wegen Unfallgefahr nur für ein Kind zugelassen, nicht für zwei oder mehr Kinder. Das max. zulässige Gewicht beträgt 100kg.

Die Schaukel ist ausschließlich für Kinder. Die Sicherheitshinweise des Herstellers geben an, dass pro Schaukelbrett ein Kind mit max. 50kg schaukeln darf.

Sie finden hinter unserem Haus bei den Schaukeln auch eine Kiste wo sich verschiedenste Sandspielzeuge drin befinden. Diese Sandspielzeuge dürfen Sie gerne Leihweise mit an den Strand nehmen. Bei Verlust sorgen Sie bitte für entsprechenden Ersatz oder melden uns dies zumindest.

Wir möchten auch hier um einen pfleglichen Umgang bitten damit viele weitere kleine Gäste in unserem Haus möglichst lange Freude an den Spielgeräten haben.

Vielen Dank und viel Spaß.

-Vermieter-
Haus Altenwalder Küstenheide
Bianca Brücksken
Mecklenburger Straße 45
27478 Cuxhaven

-Mieter/Nutzer-

treffen folgende

Nutzungsvereinbarung über die Nutzung eines Internetzugangs über WLAN

1. Gestattung zur Nutzung eines Internetzugangs mittels WLAN

Der Vermieter unterhält in seinem Ferienobjekt einen Internetzugang über WLAN. Er gestattet dem Mieter für die Dauer seines Aufenthaltes im Ferienobjekt eine Mitbenutzung des WLAN-Zugangs zum Internet. Der Mieter hat nicht das Recht, Dritten die Nutzung des WLANs zu gestatten. Der Vermieter gewährleistet nicht die tatsächliche Verfügbarkeit, Geeignetheit oder Zuverlässigkeit des Internetzuganges für irgendeinen Zweck. Er ist jederzeit berechtigt, für den Betrieb des WLANs ganz, teilweise oder zeitweise weitere Mitnutzer zuzulassen und den Zugang des Mieters ganz, teilweise oder zeitweise zu beschränken oder auszuschließen, wenn der Anschluss rechtsmissbräuchlich genutzt wird oder wurde, soweit der Vermieter deswegen eine Inanspruchnahme fürchten muss und dieses nicht mit üblichem und zumutbarem Aufwand in angemessener Zeit verhindern kann. Der Vermieter behält sich insbesondere vor, nach billigem Ermessen und jederzeit den Zugang auf bestimmte Seiten oder Dienste über das WLAN zu sperren (z.B. gewaltverherrlichende, pornographische oder kostenpflichtige Seiten).

2. Zugangsdaten Die Nutzung erfolgt mittels Zugangssicherung.

Die Zugangsdaten (Login und Passwort) dürfen in keinem Fall an Dritte weitergegeben werden. Will der Mieter Dritten den Zugang zum Internet über das WLAN gewähren, so ist dies von der vorherigen schriftlichen Zustimmung des Vermieters und der mittels Unterschrift und vollständiger Identitätsangabe dokumentierter Akzeptanz der Regelungen dieser Nutzungsvereinbarung durch den Dritten zwingend abhängig. Der Mieter verpflichtet sich, seine Zugangsdaten geheim zu halten. Der Vermieter hat jederzeit das Recht, Zugangscodes zu ändern.

3. Gefahren der WLAN-Nutzung, Haftungsbeschränkung

Der Mieter wird darauf hingewiesen, dass das WLAN nur den Zugang zum Internet ermöglicht, Virenschutz und Firewall stehen nicht zur Verfügung. Der unter Nutzung des WLANs hergestellte Datenverkehr erfolgt unverschlüsselt. Die Daten können daher möglicherweise von Dritten eingesehen werden. Der Vermieter weist ausdrücklich darauf hin, dass die Gefahr besteht, dass Schadsoftware (z.B. Viren, Trojaner, Würmer, etc.) bei der Nutzung des WLANs auf das Endgerät gelangen kann. Die Nutzung des WLANs erfolgt auf eigene Gefahr und auf eigenes Risiko des Mieters. Für Schäden an digitalen Medien des Mieters, die durch die Nutzung des Internetzuganges entstehen, übernimmt der Vermieter keine Haftung, es sei denn die Schäden wurden vom Vermieter und/ oder seinen Erfüllungsgehilfen vorsätzlich oder grob fahrlässig verursacht.

4. Verantwortlichkeit und Freistellung von Ansprüchen

Für die über das WLAN übermittelten Daten, die darüber in Anspruch genommenen kostenpflichtigen Dienstleistungen und getätigten Rechtsgeschäfte ist der Mieter selbst verantwortlich. Besucht der Mieter kostenpflichtige Internetseiten oder geht er Verbindlichkeiten ein, sind die daraus resultierenden Kosten von ihm zu tragen. Er ist verpflichtet, bei Nutzung des WLANs das geltende Recht einzuhalten.

Er wird insbesondere:

- das WLAN weder zum Abruf noch zur Verbreitung von sitten- oder rechtswidrigen Inhalten zu nutzen;
- keine urheberrechtlich geschützten Güter widerrechtlich vervielfältigen, verbreiten oder zugänglich machen; dies gilt insbesondere im Zusammenhang mit dem Einsatz von Filesharing-Programmen;
- die geltenden Jugendschutzvorschriften beachten;
- keine belästigenden, verleumderischen oder bedrohenden Inhalte versenden oder verbreiten;
- das WLAN nicht zur Versendung von Massen-Nachrichten (Spam) und/oder anderen Formen unzulässiger Werbung nutzen.

Der Mieter stellt den Vermieter des Ferienobjektes von sämtlichen Schäden und Ansprüchen Dritter frei, die auf einer rechtswidrigen Verwendung des WLANs durch den Mieter und/oder auf einem Verstoß gegen die vorliegende Vereinbarung beruhen, dies erstreckt sich auch auf für mit der Inanspruchnahme bzw. deren Abwehr zusammenhängende Kosten und Aufwendungen.

Erkennt der Mieter oder muss er erkennen, dass eine solche Rechtsverletzung und/oder ein solcher Verstoß vorliegt oder droht, weist er den Vermieter des Ferienobjektes auf diesen Umstand hin.

Cuxhaven, den _____

-Vermieter- Name in Druckbuchstaben

- Mieter- Name in Druckbuchstaben

-Vermieter- Unterschrift

-Mieter- Unterschrift

Ihre Meinung zählt!

Lieber Gast,

bitte erlauben Sie uns, Ihnen einige Fragen zu stellen, damit wir anhand Ihrer Antworten sehen, ob Sie sich bei uns wohl gefühlt haben. Auch sind wir dankbar für Ihre Anregungen und Vorschläge, was wir eventuell noch verbessern können.

Haben Sie schon öfters Ihren Urlaub in Cuxhaven verbracht:

☐ einmal

☐ zweimal

☐ öfters

Würden Sie nochmals Ihren Urlaub hier bei uns verbringen:

☐ ja

☐ nein

☐ vielleicht

	schlecht	mittelmäßig	gut	sehr gut
Erster Eindruck unseres Hauses:	☐	☐	☐	☐
Bemerkungen, Vorschläge				
Lage:	☐	☐	☐	☐
Bemerkungen Vorschläge				
Anfahrt:	☐	☐	☐	☐
Bemerkungen, Vorschläge				
Freundlichkeit:	☐	☐	☐	☐
Bemerkungen, Vorschläge				
Service:	☐	☐	☐	☐
Bemerkungen, Vorschläge				
Ruhe:	☐	☐	☐	☐
Bemerkungen, Vorschläge				
Einrichtung/Ausstattung:	☐	☐	☐	☐
Bemerkungen, Vorschläge				
Preis- Leistungsverhältnis:	☐	☐	☐	☐
Bemerkungen, Vorschläge				
Sauberkeit:	☐	☐	☐	☐
Bemerkungen, Vorschläge				
Gesamteindruck:	☐	☐	☐	☐
Bemerkungen, Vorschläge				

Ihre Anregungen/Wünsche:

Wie sind Sie auf uns aufmerksam geworden:

☐ Internet ☐ Katalog ☐ Empfehlung von Freunden/Bekannten ☐ Durchreise ☐ Sonstiges

Vielen Dank für Ihre Hilfe!

Ihre Familie Brücksken

Wir würden uns freuen, wenn Sie sich die Zeit nehmen uns bei Google zu bewerten

Vielen Dank



Flyer!

Liebe Gäste,

wie haben für Sie einige Flyer und Prospekte zusammengestellt die Ihnen eine kleine Übersicht an den vielfältigen Angeboten in und um Cuxhaven aufzeigen sollen.

Sie finden dabei Prospekte für einige Attraktionen, Fahrpläne für Bus- und Schiffsausflüge, Radwander- und Wanderkarten, den Veranstaltungsprospekt der Stadt- Cuxhaven die „Cuxtipps“ aber auch Speisekarten verschiedener Lieferdienste, wenn Sie mal keine Lust haben hier selber zu kochen.

Gerne dürfen Sie diese kleine Sammlung erweitern oder sich den ein oder anderen Flyer mitnehmen. Über einen kurzen Hinweis das Sie etwas entnommen haben wären wir dankbar, damit wir diese für die nächsten Gäste wieder hinzufügen können.

Wir wünschen Ihnen viel Spaß

Ihre Familie Brücksken



Haus Altenwalder Küstenheide

Heide, Meer und mehr – Urlaub bei Familie Brücksken in Cuxhaven

Sicherheit geht vor!

1. Tideangaben beachten!

Der Höhenunterschied zwischen Niedrig- und Hochwasser beträgt ca. 3 m. Die Zeitdauer vom Hochwasser zum Niedrigwasser beträgt ca. 6 ½ Stunden. In dieser Zeit ist das Wattwandern nach der Wattwanderzeit möglich. Die Dauer vom Niedrigwasser zum Hochwasser beträgt ca. 5 ½ Stunden.

Die Niedrig- und Hochwasserzeiten verschieben sich täglich. Starten Sie niemals bei auflaufendem Wasser (Flut) zu einer Wattwanderung.

Beachten Sie die aktuellen Wattwanderzeiten. Der günstigste Beginn liegt ca. 2 Stunden vor Niedrigwasser. Erkundigen Sie sich vor Ihrer Wattwanderung nach der aktuellen Wettervorhersage! Bedenken Sie, das Wetter kann hier schnell umschlagen.

Berechnen Sie die Zeit für den Rückweg so, dass eine rechtzeitige Rückkehr vor dem Einsetzen der Flut gewährleistet ist!

Die Priele laufen nach dem Niedrigwasser zuerst voll und haben starke Strömungen, sie können Ihnen den Rückweg abschneiden!

Nehmen Sie nach Möglichkeit ein Handy mit!

Gehen Sie auf keinen Fall bei Dunkelheit, Sturm, Nebel oder Gewittergefahr ins Watt, das wäre lebensgefährlich!

Tragen Sie zu Ihrer eigenen Sicherheit eine gut sichtbare Kleidung!

Die Salzwiesen und das strandnahe Gebiet zwischen Duhnen und Sahlenburg dürfen zum Schutz der Natur nicht betreten werden! Es besteht Gefahr, zu versacken!

Achten Sie auf Schlickfelder im Übergang vom Strand zum Watt, Sie könnten steckenbleiben!

Achten Sie beim Wattwandern auf die Signalbälle! Bei Niedrigwasserzeit beginnt das Wasser wieder aufzulaufen. Zu diesem Zeitpunkt werden die Signalbälle hochgezogen. Verlassen Sie dann zügig das Wattgebiet!

Bei Wetterwarnungen (Gewitter, Seenebel u. a.) werden ebenfalls die Signalbälle hochgezogen. Verlassen Sie dann zügig das Watt!

Im Wattgebiet sind in der Saison 7 Rettungsbaken aufgestellt. Sie können sich dort in Sicherheit bringen, wenn Sie vom auflaufenden Wasser überrascht werden.

Nutzen Sie zu Ihrer eigenen Sicherheit den Service einer geführten, professionellen Wattwanderung!

2. Auf der Elbseite vom Leitdamm herrscht Badeverbot!

Der Leitdamm ist ein mehr als 10 km langer Steindamm am Elbe-Fahrwasser. Er trennt das Wattenmeer von der Fahrrinne. Bei Ebbe fällt auch ein kleiner Streifen elbseitig des Leitdamms trocken. Vorbeifahrende Schiffe erzeugen Sog und Wellen, die den Uferstreifen überspülen. Das Betreten des Leitdamms ist verboten! Hier besteht Lebensgefahr!

3. Schiffe schauen ohne Gefahr!

Buhnen sind mit Schüttsteinen geformte Bauwerke, die die Strömung ablenken und das Ufer schützen. Die Steine sind meist lose geschüttet und stark mit Algen bewachsen. Es besteht Rutsch- und Verletzungsgefahr! Die Wellen der Schiffe können während der Vorbeifahrt leichtsinnige Menschen von den Steinbuhnen aus ins Wasser oder auf die Steine schleudern.

4. Gefahr durch Munitionsfunde!

Im Watt vor den Cuxhavener Stränden werden trotz Kontrollen durch den Kampfmittelbeseitigungsdienst zum Schutz der Bevölkerung immer noch Munitionsreste gefunden. „Verdächtige“ Metallteile dürfen keinesfalls berührt werden. Informieren Sie in diesem Fall sofort die Polizei unter 110!

5. Vorsicht bei Seenebel!

Seenebel kann an der Küste ohne Vorwarnung innerhalb kurzer Zeit auftreten. Zu Ihrer Sicherheit werden dann die Signalbälle an den Rettungsstationen hochgezogen. Gehen Sie bei Nebel grundsätzlich nicht ins Watt!

6. Schlickfeldern ausweichen!

Generell haben wir vor der Küste Cuxhavens festes Sandwatt. An einigen Stellen zwischen Döse, Duhnen und Sahlenburg befinden sich jedoch Schlickfelder. Hier besteht Einsinkgefahr, umgehen Sie bitte diese Gebiete!

7. Der medizinische Notfall im Watt!

Rufen Sie im Notfall die Feuerwehr/Rettungsdienst unter 112 an.

8. Müll mitnehmen!

Hinterlassen Sie nichts als Ihre Fußspuren! Halten Sie den Lebensraum Wattenmeer sauber und entsorgen den Müll zu Hause.

9. Nur die Ruhe!

Genießen Sie die Ruhe im Watt. Strände an Nordsee und Elbe sind wundervolle Erholungsgebiete, an denen man herrlich entspannen kann.

Gästebeitrag!

Muss (dass) sein!?

Gästebeitrag ist wichtig für Ihren Urlaub und bietet viele Vorteile
(Der bisherige Kurbeitrag heißt seit 01.01.2018 Gästebeitrag.)

Je mehr Gäste ihren Beitrag oder den Strandeintritt entrichten, desto mehr finanzielle Mittel stehen für Gästeeinrichtungen und den Gästeservice zur Verfügung.

Cuxhaven ist ein staatlich anerkanntes Nordseeheilbad.

Diese Auszeichnung erhalten nur Tourismusorte, die aufgrund ihrer klimatischen Bedingungen, natürlichen Gegebenheiten, Kur- und Freizeiteinrichtungen über geeignete Voraussetzungen verfügen. Der Gästebeitrag wird durch die Unterkunftgeber eingezogen. Kinder und Jugendliche bis zur Vollendung des 16. Lebensjahres sind vom Gästebeitrag befreit. Tagesgäste entrichten einen Strandeintritt beim Zugang an den Strand bei den Gästebetreuern der Nordseeheilbad Cuxhaven GmbH.

Muss denn Gästebeitrag sein?

Wozu ist er gut? Was wird damit gemacht? Beim Gästebeitrag handelt es sich um einen finanziellen Beitrag für den Bau, die Instandhaltung und den Betrieb von Tourismus-Einrichtungen und Serviceleistungen für unsere Gäste, z. B. das Wiederherstellen der Strände nach der Sturmsaison, der Wattrettungsdienst und der Betrieb der touristischen Bäder sowie die Durchführung von Gästeveranstaltungen etc.

Für diese Aufwendungen zahlen Sie Ihren Beitrag. Die Stadt Cuxhaven kann aus finanziellen Gründen auf diese Einnahmen auch nicht verzichten. Sie und ihre Bürger steuern zusätzlich einen erheblichen Anteil dazu bei, damit wir Ihnen das gewünschte Urlaubsangebot präsentieren können. Jeder Euro Ihres Gästebeitrages kommt Ihnen somit wieder zugute.

Wir verwenden Ihren Gästebeitrag...

- Um Ihnen das gewohnt schöne Strandfeeling bieten zu können, fahren wir für Sie jedes Frühjahr ca. 1000 LkW-Ladungen Sand an den Strand.
- Von der Kugelbake bis zum Strandende in Duhnen wurde auch durch Mittel aus dem Gästebeitrag eine neue Strandpromenade geschaffen.
Flut- und Sturmschäden werden beseitigt, der Sandstrand regelmäßig gereinigt und der Müll entsorgt.
- Unsere Gäste mit Hund finden zwischen Altenbruch und Sahlenburg zahlreiche Hundetoiletten vor, Hundestrände gibt es in Döse, Sahlenburg und Altenbruch.
- Damit Sie nach einem ausgiebigen Strandspaziergang eine Rast einlegen können, stehen Ihnen im Strandbereich mehr als 300 Sitzbänke zur Verfügung.
- Wir pflegen und warten die Toiletten und Duschen für Sie, freundliche Wartefrauen sorgen für die Sauberkeit in über 30 Sanitäranlagen, die für unsere Gäste mit Handicap überwiegend barrierefrei gestaltet wurden.
- Ihren Füßen zuliebe werden die Fußwaschbecken und die Badetreppen gepflegt und gewartet.
- über 200 km ausgeschilderte Radwege warten, damit Ihrer Radtour nichts mehr im Wege steht. Ein 60 km langes Reitwegenetz ermöglicht allen Pferdefreunden schöne Reiterferien.
- Genießen Sie einen Spaziergang im Kurpark. Die Grünanlagen dort und im gesamten Kur- und Strandbereich wurden für Sie angelegt.
- Für unsere kleinen Gäste bauen und modernisieren wir die Kinderspielplätze (z. B. Spielplatz am Duhner Kreisel) und pflegen die Tiergehege im Kurpark-Zoo.

- Die Rettungsschwimmer auf den Stationen in Duhnen, Döse, Sahlenburg, Grimmershörn und Altenbruch überwachen, wo erforderlich, mit modernster Radartechnik Ihre Sicherheit im Weltnaturerbe Wattenmeer, um Ihnen ein gefahrloses Baden in der Nordsee zu ermöglichen.
- Für Ihre Sicherheit haben wir Rettungsfahrzeuge und -boote im Einsatz und Rettungsbaken im Wattgebiet aufgestellt.
- Sanitätskräfte sind in den Sommermonaten an den Stränden präsent und leisten, wenn nötig, erste Hilfe. Rettungskräfte helfen auch, wenn sich ein Kind am Strand verläuft
- Die Nordseeheilbad Cuxhaven GmbH ist Betreiber der Cuxhavener Bäder: Das Thalassozentrum ahoi!, das Freibad Steinmarne und das Waldfreibad in Sahlenburg gehören dazu. Die Bäder lassen sich leider nicht wirtschaftlich betreiben, trotzdem investieren wir in die touristischen Bäder, um deren Attraktivität zu steigern und Ihnen Spaß und Erholung während Ihres Urlaubs zu bieten.
- Wenn Sie im Besitz einer gültigen Gästekarte sind oder eine Strandeintrittskarte haben, erhalten Sie einen Rabatt von 3,00 Euro für den Besuch im Thalassozentrum ahoi!, im Freibad Steinmarne und im Waldfreibad Sahlenburg.
- Mit einem großen Programm von mehr als 3000 kleinen und großen Veranstaltungen rund um das maritime Leben bieten wir Ihnen unbeschwerte Tage mit Spiel, Sport, Spaß und Unterhaltung.
- Veranstaltungs-Höhepunkte sind neben dem traditionellen Duhner Wattrennen, der Tag der Shanty-Chöre und der Sommerabend am Meer in der Grimmershörnbucht.
- Jährlich veranstalten wir für Sie und die ganze Familie 400 Gästeveranstaltungen, Spiel- und Strandfeste, Familien-Eventtage und Theatervorstellungen für Kinder. Diese sind für Familien mit Kur- oder Strandeintrittskarte frei.
- Von Juni bis September finden für Sie die beliebten Kurkonzerte statt.
- Die morgendliche Strandgymnastik und Angebote wie Watt-Spezial und Aerobic sind für Sie kostenfrei.
- Für Familien findet im Sommer ein reichhaltiges Programm mit dem Titel „Sportstrand“ statt. Ein Höhepunkt sind auch die Eventtage jeweils dienstags im Sparkassen Arena am Meer.
- Sportliche Unterhaltung finden Sie außerdem bei den spannenden Beachsport-Events im Handball, Volleyball, Basketball und Soccer im Sparkassen Arena am Meer.

Für Fragen rund um den Gästebeitrag stehen Ihnen die Tourist Informationen oder Stadt Cuxhaven, STADT CUXHAVEN -Fachbereich 2- 2.3 Steueramt Tel. 04721/700-162 Rathausplatz 1 27472 Cuxhaven zur Verfügung.

Weitere Informationen finden Sie auch in dem Flyer "Eine Gästekarte - viele Vorteile" welcher in der Ferienwohnung für Sie ausliegt.

Ihr Vermieter muss den Gästebeitrag direkt an die Stadt Cuxhaven abführen und hat keinerlei Vorteile von dieser Abgabe!